**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL**

**Acta de segunda Sesión**

Siendo las **10 (diez)** horas con **09 (nueve)** minutos del día **19 (diecinueve)** de **agosto** del año **2025 (dos mil veinticinco)**, los integrantes del **Consejo Técnico Catastral** se reunieron en **La sala de juntas de Regidores** ubicado en la **C. Reforma #2 Colonia Centro** para llevar a cabo la **segunda sesión** con fundamento en **Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco Artículo 23**, **Reglamento de Catastro para el municipio de Zapotlanejo en su Capítulo I Articulo 2**. De conformidad con la convocatoria que hizo el **H. Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco**, por conducto de su **presidenta Municipal Silvia Patricia Sánchez González**, sujetándola al orden del día que se dio a conocer en dicha convocatoria.

**ORDEN DEL DIA**

1. **Apertura de la Sesión;**
2. **Lista de asistencia y declaración del quorum legal;**
3. **Lectura y en su caso aprobación del orden del día;**
4. **Toma de protesta del ingeniero Saturnino Guillermo José Ramírez Matus como integrante de este consejo;**
5. **Aprobación del Acta de Instalación de este Consejo;**
6. **Presentación para su análisis, discusión y en su caso aprobación de las tablas de valor catastral para el ejercicio fiscal 2026;**
7. **Asuntos varios;**
8. **Clausura de la sesión;**

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**SEGUNDO PUNTO: LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE CORUM LEGAL.**

*Acto seguido. –* Para la verificación del quorum la presidenta municipal Silvia Patricia Sánchez González solicita al secretario técnico del consejo el Lic. Javier Limón Murguía nombre asistencia de todos los convocados a la presente sesión:

Silvia Patricia Sánchez González presidenta Municipal **(PRESENTE)**

Lic. Leticia Roció González Aceves Representante Del Colegio De Notarios Del Estado De Jalisco. **(PRESENTE)**

Ing. Víctor Hugo Villalpando Guzmán Representante Del Colegio De Ingenieros Civiles Del Estado De Jalisco. **(PRESENTE)**

Andrea Araceli Nuño García Representante Del Sector Industrial Y Comercial. **(PRESENTE)**

Oscar Alejandro Robles García Representante Del Sector Agropecuario Y Comercial. **(PRESENTE)**

María Laura Sánchez Tamayo Representante De Las Personas Jurídicas Y Comercial. **(PRESENTE)**

Lic. Alejandro Marroquín Álvarez Síndico Municipal. **(PRESENTE)**

Lic. Alfonso Marroquín Barajas Tesorero Municipal. **(PRESENTE)**

Lic. Javier Limón Murguía director Del Catastro. **(PRESENTE)**

Ing. Saturnino Guillermo José Ramírez Matus. **(PRESENTE)**

Con la asistencia de 10 de 10 consejeros; **Se declara la existencia del Quórum Legal y formalmente abierta la segunda sesión del Consejo Técnico Catastral**. - - - - - - - - - - - - - - - - -

**TERCER PUNTO: LECTURA Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

*Acto seguido. –*la presidenta municipal Silvia Patricia Sánchez González procede a someter a la consideración de los integrantes del Consejo Técnico Catastral el siguiente proyecto de Orden del Día: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. **Apertura de la Sesión;**
2. **Lista de asistencia y declaración del quorum legal;**
3. **Lectura y en su caso aprobación del orden del día;**
4. **Toma de protesta del ingeniero Saturnino Guillermo José Ramírez Matus como integrante de este consejo;**
5. **Aprobación del Acta de Instalación de este Consejo;**
6. **Presentación para su análisis, discusión y en su caso aprobación de las tablas de valor catastral para el ejercicio fiscal 2026;**
7. **Asuntos varios;**
8. **Clausura de la sesión;**

Una vez que el secretario técnico el Lic. Javier Limón Murguía director Del Catastro a petición de la presidenta Municipal ha dado lectura al proyecto del Orden del Día, se somete a la consideración de los integrantes del Consejo Técnico Catastral, el orden del día que se propone quedando. - **Aprobado por unanimidad de los presentes**. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**CUARTO PUNTO: TOMA DE PROTESTA DEL INGENIERO SATURNINO GUILLERMO JOSÉ RAMÍREZ MATUS COMO INTEGRANTE DE ESTE CONSEJO.**

*Acto seguido. –* La presidenta municipal Silvia Patricia Sánchez González hace mención que una vez que ya fueron desahogados los puntos número 1 uno, 2, dos y 3 tres del orden del díade la presente Sesión. Se instruye al ingeniero Saturnino Guillermo José Ramírez Matus a integrar y tomar protesta del **Consejo Técnico Catastral de Zapotlanejo** con fundamento en los Ordenamientos Legales en materia Catastral, de manera específica en el artículo 23 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco y el Capítulo I Articulo 2 del Reglamento de Catastro para el municipio de Zapotlanejo. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**QUINTO PUNTO: APROBACIÓN DEL ACTA DE INSTALACIÓN DE ESTE CONSEJO.**

*Acto seguido. –* el secretario técnico el Lic. Javier Limón Murguía somete a aprobación el acta de instalación del Consejo Técnico Catastral quedando. - **Aprobado por unanimidad de los presentes**.

**SEXTO PUNTO: PRESENTACIÓN PARA SU ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS TABLAS DE VALOR CATASTRAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026.**

la presidenta municipal Silvia Patricia Sánchez González solicita al secretario técnico del consejo el Lic. Javier Limón Murguía la presentación para su análisis, discusión y en su caso aprobación de las tablas de valor catastral para el ejercicio fiscal 2026 a lo cual el Lic. Javier hace uso de la voz exponiendo la propuesta en la cual explica de manera específica las modificaciones conforme el ejercicio fiscal 2025, citando textualmente “*el aumento en lo general del 5%”.* quedando. – **Aprobado en lo económico por los 10 integrantes del Consejo técnico Catastral (se anexan las tablas de valor catastral para el ejercicio fiscal 2026). - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -**

**SEPTIMO PUNTO: ASUNTOS VARIOS.**

*Acto seguido. –* En el desahogo del séptimo punto de orden del día la presidenta Silvia Patricia Sánchez González hace uso de la voz con la intención de abonar al punto anterior. Aprovechando para *“designar al Lic. Javier Limón Murguía como representante para validar y firmar todas las actas correspondientes a las tablas de valor catastral del ejercicio fiscal 2026”. -* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**SEPTIMO PUNTO: CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

*Acto seguido. –* Agotado el orden del día, se procedió a la Clausura de la Sesión; Siendo las **10 (diez) horas** con **50 (cincueta)** minutos del día **19 (diecinueve)** de **agosto** del año **2025 (dos mil veinticinco).**

**PRESIDENTA MUNICIPAL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**SILVIA PATRICIA SÁNCHEZ GONZÁLEZ**

**RREPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE JALISCO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**LIC. LETICIA ROCIÓ GONZALEZ ACEVES**

**REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO A.C**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ING. VICTOR HUGO VILLALPANDO GUZMAN**

**REPRESENTATE DEL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ANDREA ARACELI NUÑO GARCIA**

**REPRESENTANTE DEL SECTOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OSCAR ALEJANDRO ROBLES GARCIA**

**REPRESENTANTE DE LAS PERSONAS JURIDICAS Y COMERCIAL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MARIA LAURA SANCHEZ TAMAYO**

**SINDICO MUNICIPAL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**LIC. ALEJANDRO MARROQUIN ALVAREZ**

**TESORERO MUNICIPAL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**LIC. ALFONSO MARROQUIN BARAJAS**

**COORDINADOR GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ING. SATURNINO GUILLERMO JOSÉ RAMÍREZ MATUS**

**DIRECTOR DE CATASTRO Y SECRETARIO TECNICO DEL CONSEJO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**LIC. JAVIER LIMÓN MURGUIA**